

# Bürgerversammlung der Stadt Töging a. Inn

20. März 2025

# Herzlich Willkommen !

Hinweis:

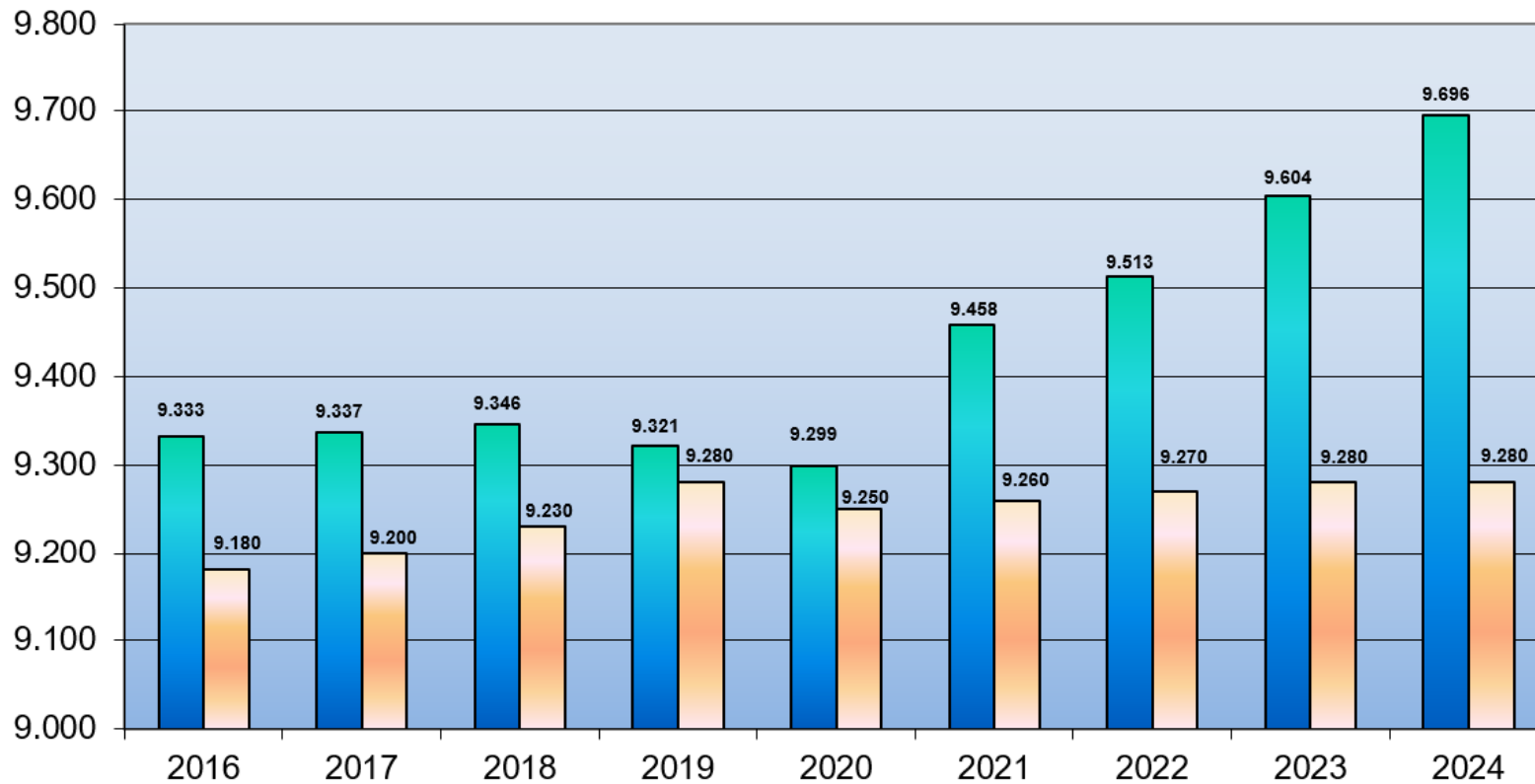
Die in dieser Präsentation enthaltenen Bilder, Texte und Daten sind, soweit nicht anders angegeben, Eigentum der Stadt Töging a. Inn. Die Vervielfältigung und die Weitergabe zu anderen als zu privaten Zwecken ist nicht zulässig.

# Einwohnerentwicklung

(im Vergleich zur Prognose)

Einwohner

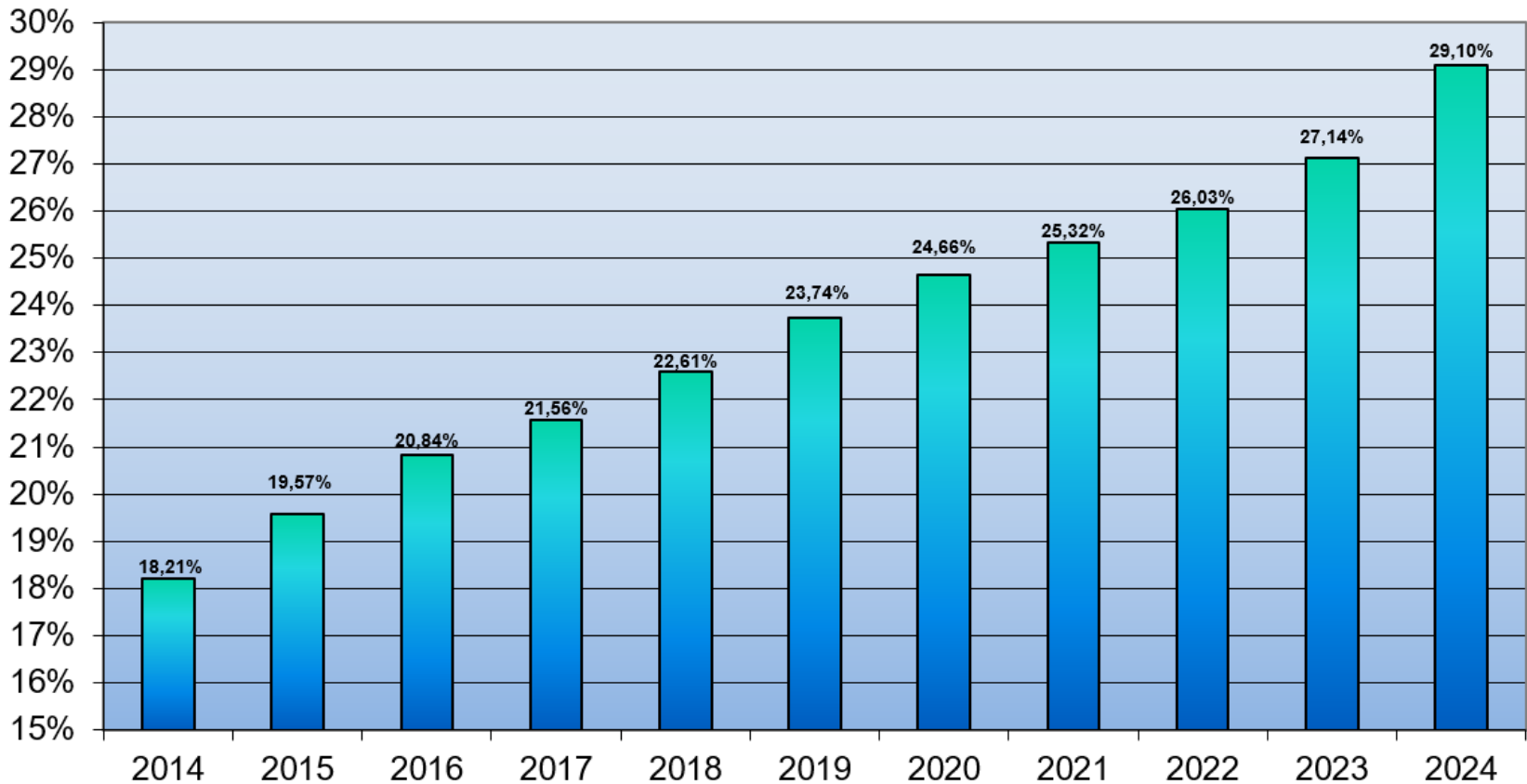
Einwohner Prognose



# Anteil der ausländischen Bevölkerung

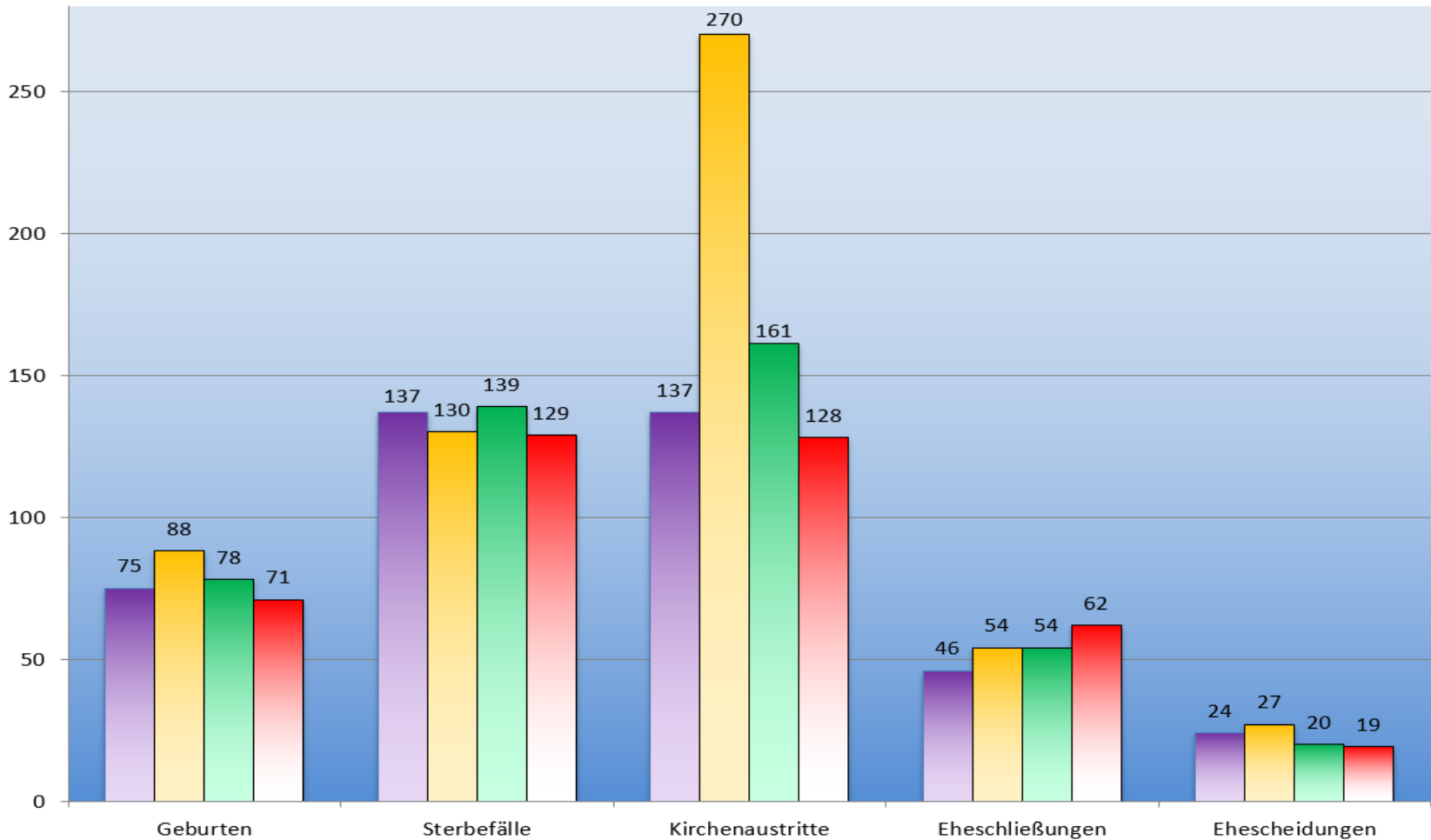
(Doppelte bzw. ausschließlich ausländische Staatsangehörigkeit)

Prozent-  
anteil



# Standesamt

2021 2022 2023 2024



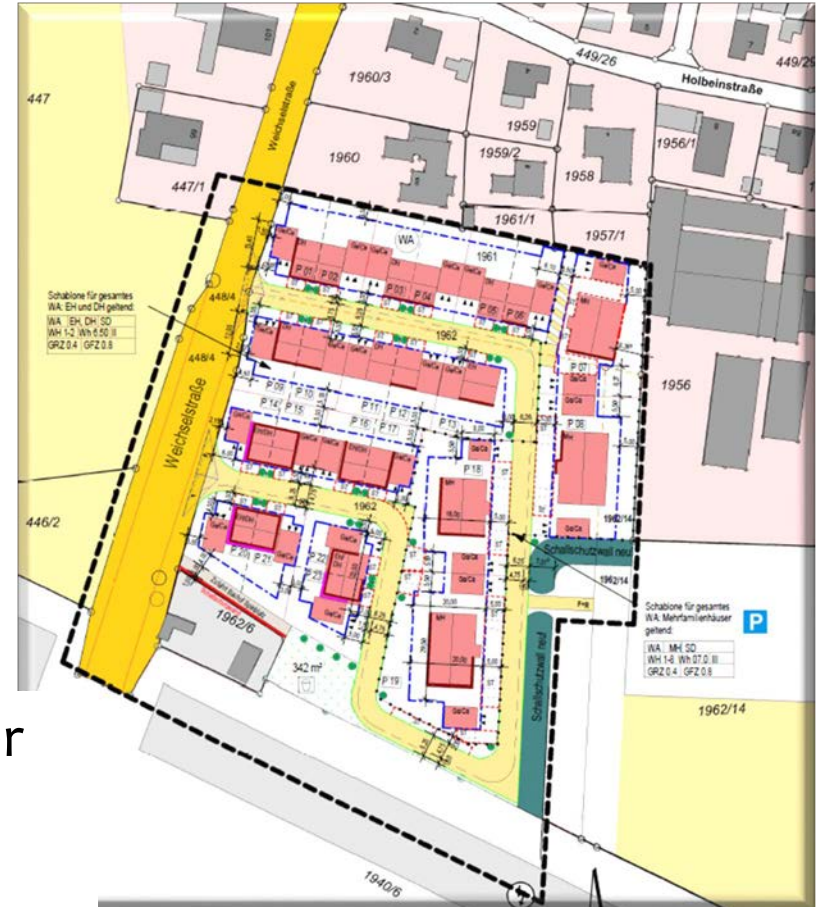
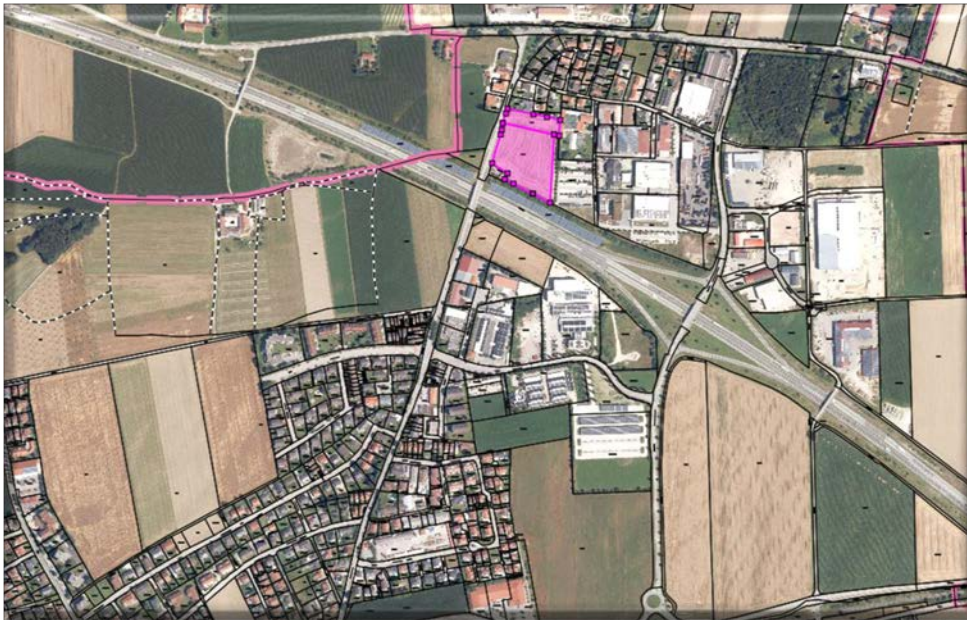
# Baugebiet Kirschfeld- / Öderfeldstraße



Es entstehen  
Mehrfamilien- und  
Reihenhäuser mit  
82 Wohneinheiten  
und Tiefgarage

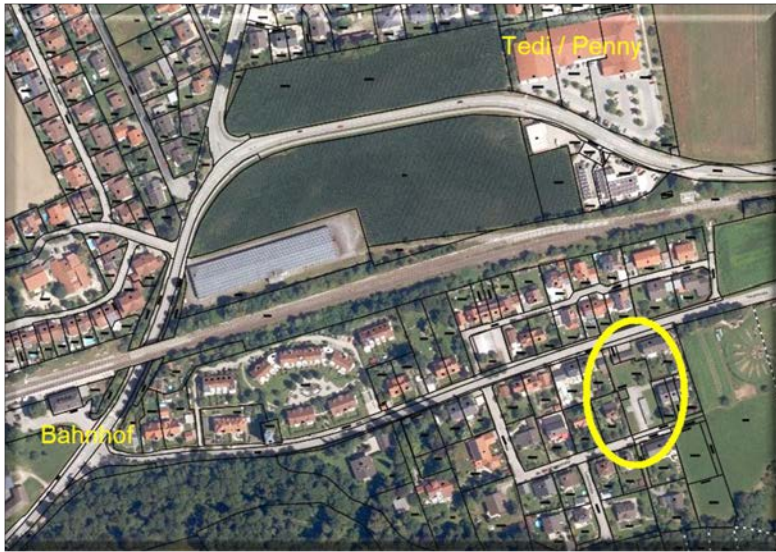


# Baugebiet Weichselstraße

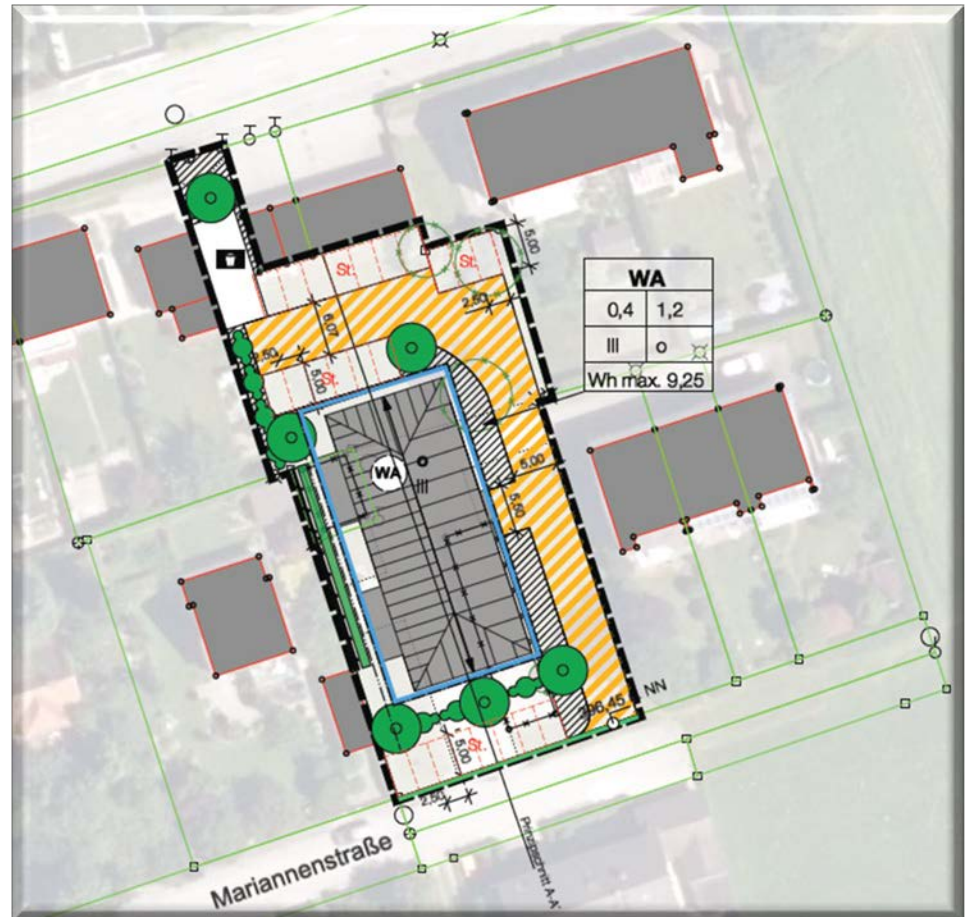


Es sind Einfamilien- und Doppelhäuser sowie Mehrfamilienhäuser, unter anderem für die Mitarbeiter der Fa. Demmelhuber, geplant

# Baugebiet Mariannenstraße 9



Es entsteht ein  
Mehrfamilienhaus  
mit 12 Wohnungen





# Bauvorhaben Motel „Sleep Inn“



Im 2. Stock der Betriebshalle der  
Fa. Trinks sind 17 Motelzimmer  
entstanden



Quelle: SleepInn.de

# Bauvorhaben Mitterwehrt



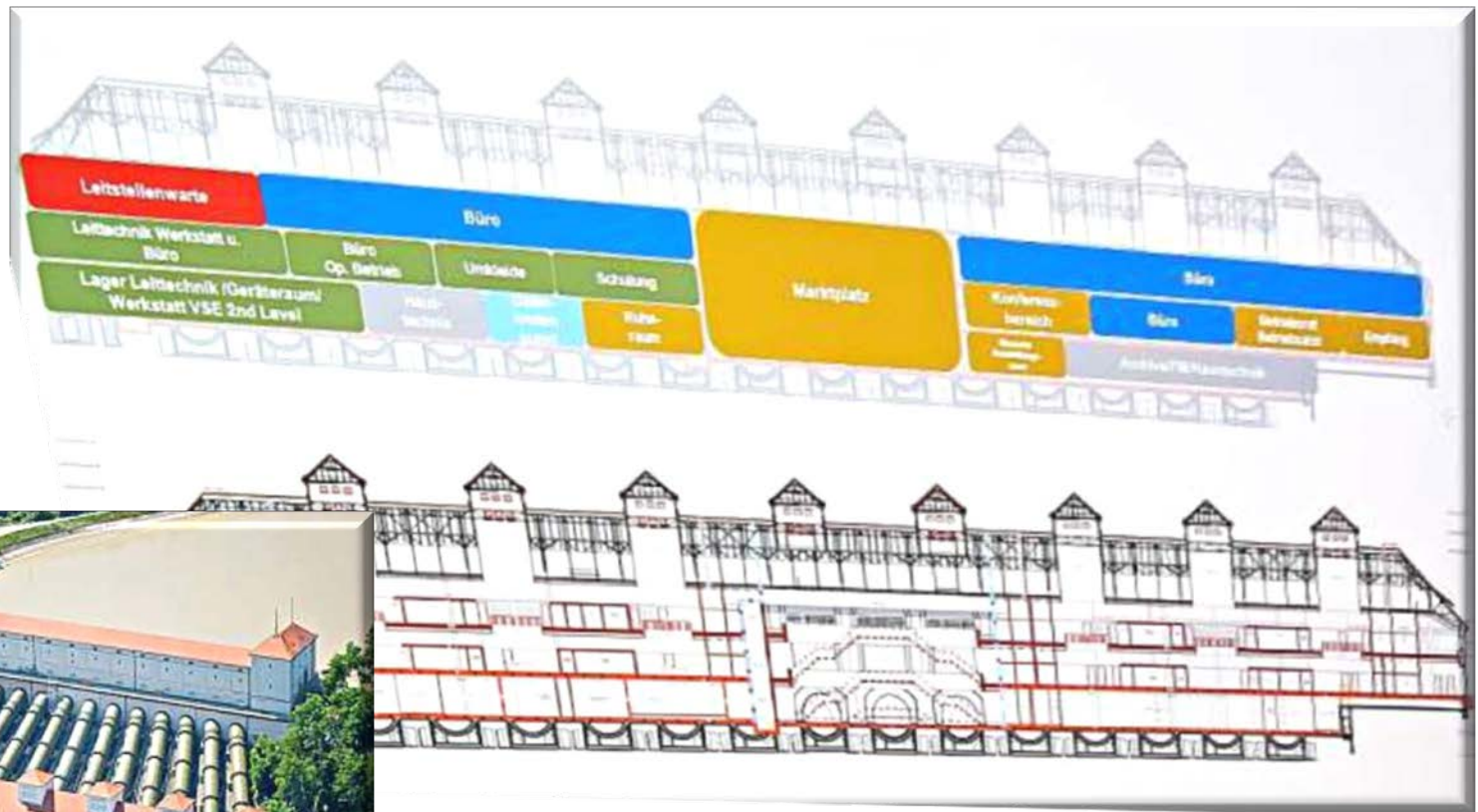
Erweiterung für die  
Töginger Firma  
Schmid Kunstholzbau



# Bauvorhaben Innstraße



# Bauvorhaben Verbund Altes Kraftwerk



Quelle: Verbund

# Bauvorhaben Padel4all GbR

Es wurden zwei  
Padeltennisplätze  
auf dem Gelände des  
Tennisclub Töging  
an der Badstraße errichtet



# Kommunalunternehmen

## Wohnraum

### Kreiswohnbau Altötting gKU



Es entstehen 16  
Wohnungen  
zwischen 36 m<sup>2</sup> und  
96 m<sup>2</sup> mit Tiefgarage  
an der  
Siemensstraße 6



# Asylbewerber-Unterkunft

## Amperstraße



In den 94  
aufgestellten  
Wohncontainern  
sind aktuell 95  
Personen  
untergebracht



# Asylbewerber- Unterkünfte Dezentral



Derzeit sind vom  
Landkreis insgesamt  
38 dezentrale  
Unterkünfte (+2) im  
Töginger Stadtgebiet  
angemietet, in denen  
aktuell 169 Personen  
(+ 38) wohnen



# Rathaus

## Passbild-Automat

Künftig können biometrische Lichtbilder direkt im Rathaus erstellt werden.

Die Daten werden direkt in den Antrag für das Ausweisdokument überführt. Die Aufnahme der biometrischen Daten erfolgt unter Einhaltung höchster Sicherheitsstandards.

Das neue System wird der Stadt kostenlos von der Bundesdruckerei zur Verfügung gestellt.

### **Erfassung von biometrischen Daten in der Behörde**

Aufnahmesystem PointID®



# Rathaus Archivräume

Kosten:  
rund 10.000 €



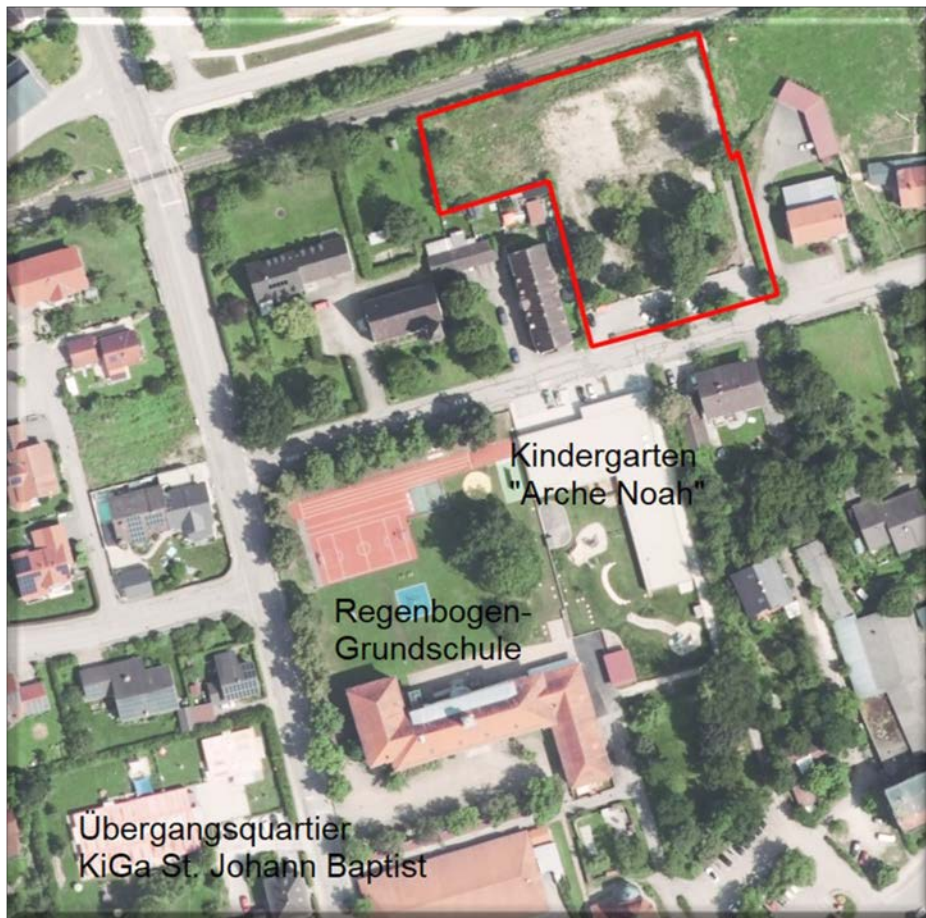
# Kindergarten Arche Noah



Kosten:  
rund 4 Mio. €



# Kindergarten St. Johann Baptist Ersatzbau



Altbestand vor Abriss

# Kindergarten Löwenzahn Sanierung

Kosten:  
rund 80.000 €



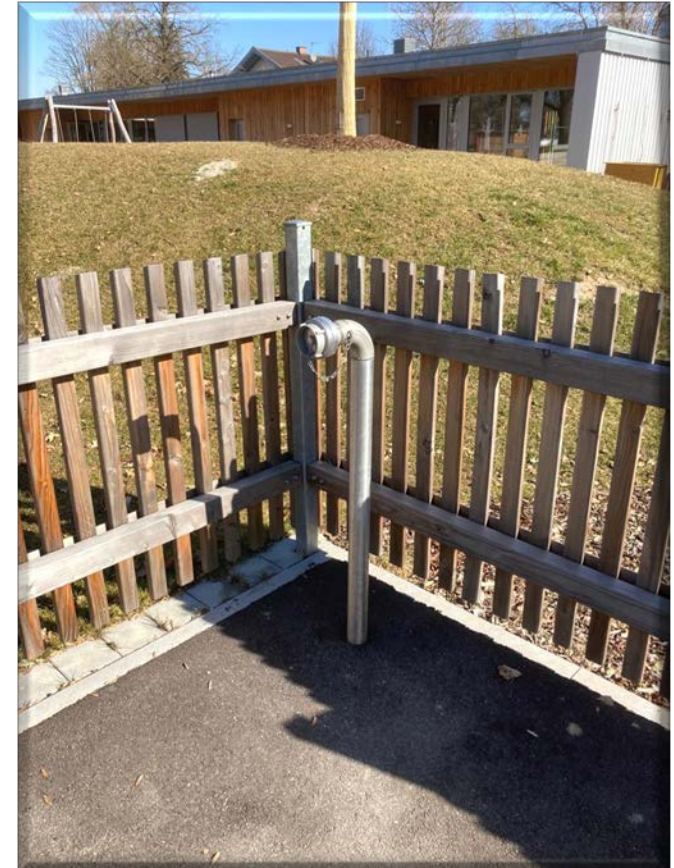
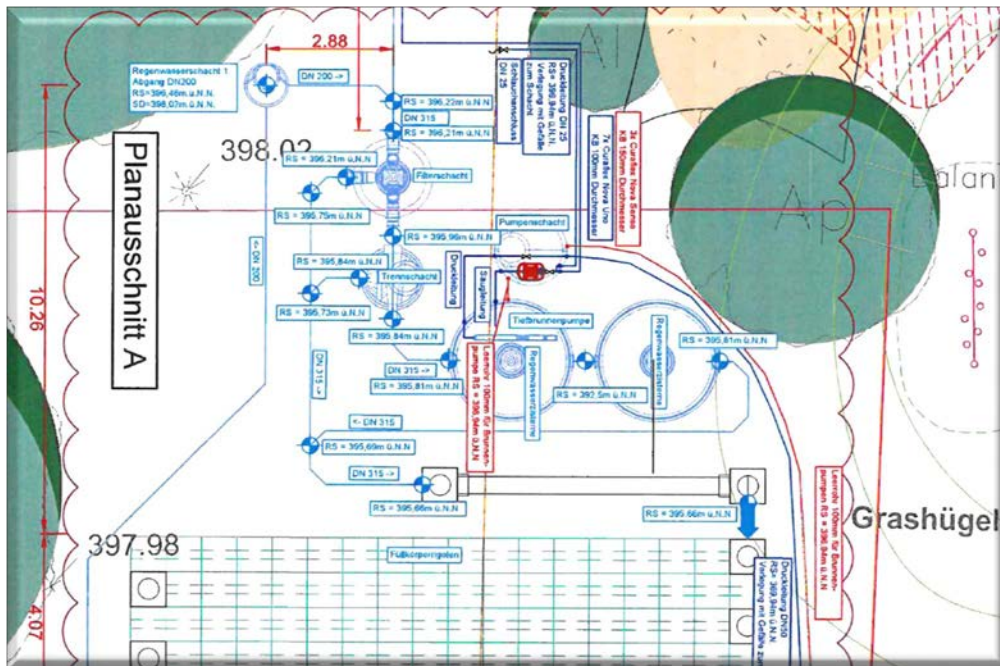
Abschluss der umfangreichen Sanierungsarbeiten  
mit dem Austausch der Dachfenster und der  
Beschaffung von neuen Möbeln

# Regenbogen- Grundschule

## Außen-Sportanlagen



# Regenbogen- Grundschule Zisterne



Zapfstelle für Regenwasser  
aus der Zisterne

# Comeniusschule

## Sanierung Klassenzimmer

Kosten:  
rund 70.000 €





# Comeniusschule

## Fahrrad-Unterstand mit Photovoltaikanlage



Altbestand

Kosten:  
rund 190.000 €

# Comeniusschule

## Sanierung Außen-Sportanlagen



Kosten:  
rund 500.000 €

Altbestand

# Umrüstung LED



Kindergarten St. Josef



Regenbogen-Grundschule



Kindergarten  
Löwenzahn

Kosten:  
rund 200.000 €

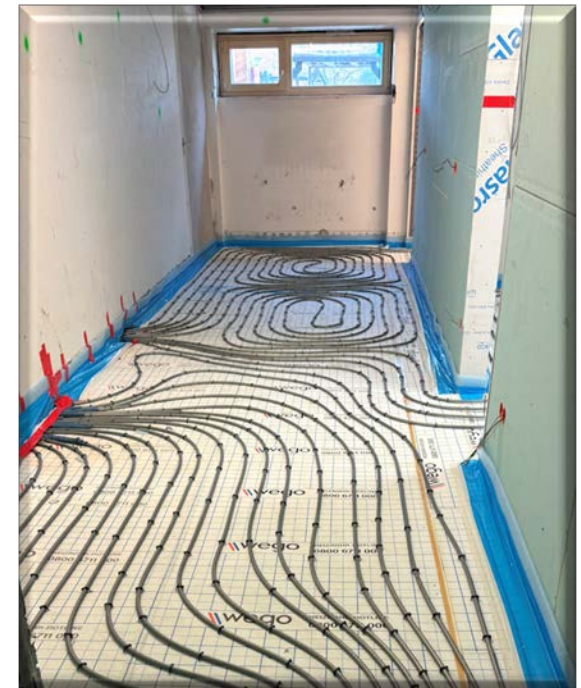
# Mehrzweckhalle

## Sanierung



Kosten:  
rund 4 Mio. €

- Dämmung der Gebäudehülle
- Erneuerung Heizung, Lüftung und Elektro
- Kernsanierung Sanitäreanlagen und Umkleiden
- Anpassung an Brandschutzanforderungen
- Neue Prallwand und Aufbereitung Sportboden



# Kegelebahn

## Neue Technik



Kosten:  
rund 43.000 €



# Wasserwacht

## Anbau

Kosten:  
rund 150.000 €



# Vereinsheim Beethovenplatz Sanierung



# Schwimmbad

Edelstahlauskleidung  
Mehrzweckbecken



Kosten:  
rund 2 Mio. €



# Schwimmbad

## Gebührenerhöhung zur Saison 2025

Vorverkauf der  
Saisonkarten  
in der Woche vom  
07. bis 11. April  
täglich von  
8.00 bis 18.00 Uhr  
in der Stadtkasse  
im Rathaus

Kategorie Tageskarte	Alt	Neu ab Saison 2025
Erwachsene	4,00 €	5,00 €
Kinder und sonst. Ermäßigungen	2,50 €	2,50 €
Abendtarif	2,50 €	3,00 €
12er Karte Erwachsene	40,00 €	50,00 €
12er Karte Kinder	25,00 €	25,00 €

Kategorie Saisonkarte	Alt (VVK/Normalpreis)	Neu ab Saison 2025 (VVK / Normalpreis)
Erwachsene	55,00 € / 60,00 €	60,00 € / 65,00 €
Kinder	30,00 € / 30,00 €	35,00 € / 35,00 €
Schüler, Studenten, Schwerbehinderte	40,00 € / 40,00 €	45,00 € / 45,00 €
Familienkarte	85,00 € / 90,00 €	95,00 € / 100,00 €
Alleinerziehende	65,00 € / 70,00 €	70,00 € / 75,00 €

Diese Preise sind die Empfehlung des  
Hauptausschusses an den Stadtrat für  
seine Sitzung am 27.03.2025

# Verkehrsübungsplatz

## Sanierung



Der Verkehrsübungsplatz liegt an der Badstraße gegenüber dem Freibad Hubmühle



Kosten:  
rund 80.000 €

# Friedhof

## Lautsprecheranlage



# Friedhof

## Fußgängerüberweg



# Kläranlage

## Blockheizkraftwerk und Rührwerk Faulturm



Kosten:  
Blockheizkraftwerk  
rund 570.000 €  
Rührwerk  
rund 155.000 €



# Kläranlage

## Belüftungsstraßen



Kosten:  
rund 116.000 €

Foto: Passauer Neue Presse

# Bahnhof Fahrradboxen

Mietzeit	Mietpreis mit Ladesteckdose	Mietpreis ohne Ladesteckdose
1 Tag	2,50 €	2,00 €
1 Woche	7,00 €	6,00 €
1 Monat	20,00 €	15,00 €

Kosten:  
rund 45.000 €



# Bauhof

Dachsanierung, PV-Anlage  
und Stromspeicher



Kosten:  
rund 220.000 €



Altbestand



# Winterdienst

## Umstellung auf Salzsole

Vorteile sind z. B.

- Salzeinsparung bis zu 75 %
- Geringere Umweltbelastung
- Sofortige und lange Wirkungsdauer
- Keine Recyclingkosten
- Salzsole schont Tierpfoten
- Salzsole schont Bäume und Pflanzen
- Salzsole hinterlässt keine Salzurückstände



# Stadtpark Neugestaltung

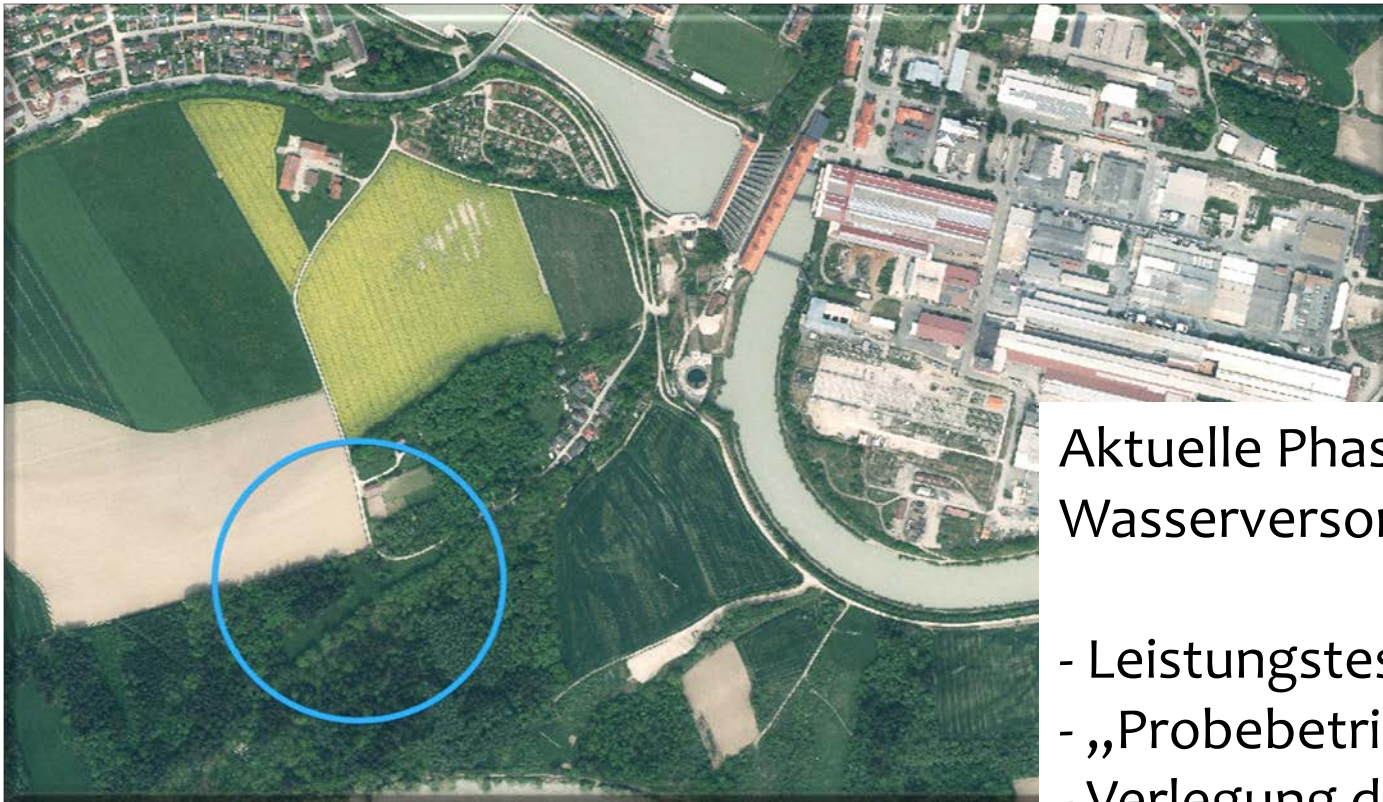
Erarbeitung des  
Plans durch die  
„Arbeitsgruppe  
Stadtpark“ und  
Umsetzung  
durch den städt.  
Bauhof

Kosten:  
rund 200.000 €



# Trinkwasser

## Tiefbrunnen

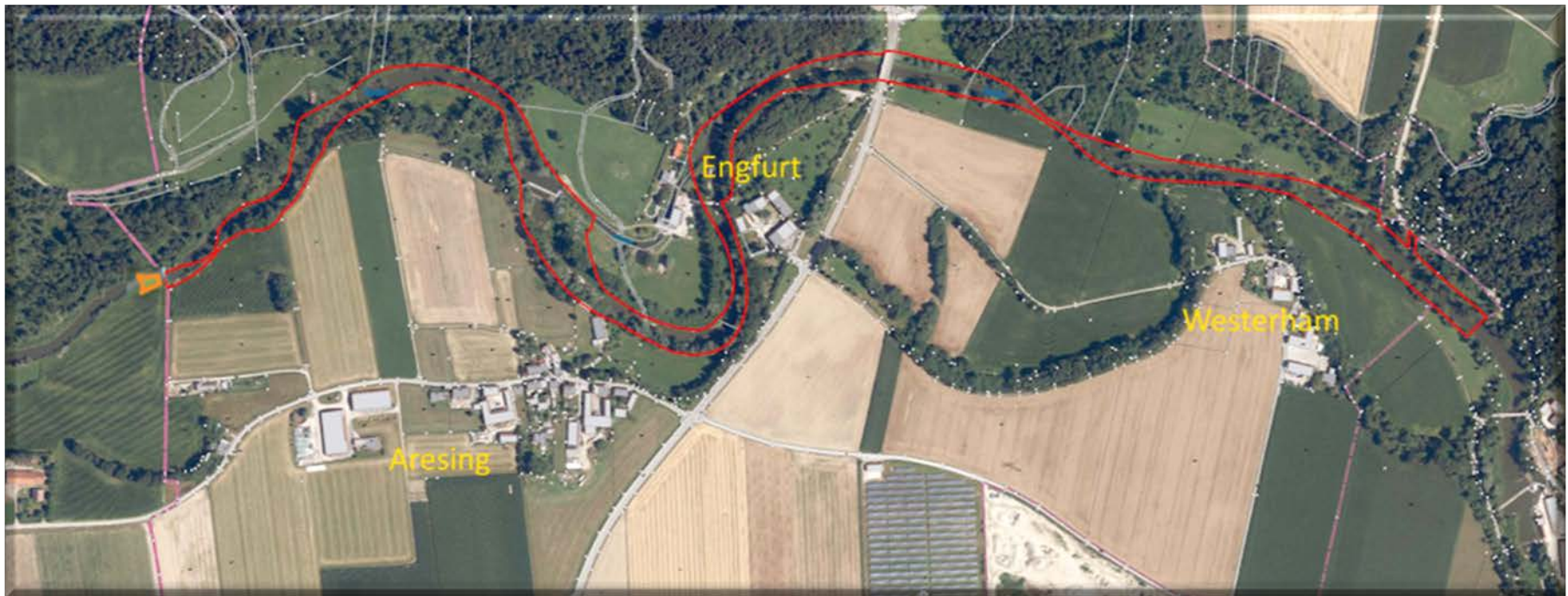


Aktuelle Phasen der neuen Wasserversorgung:

- Leistungstest Tiefbrunnen
- „Probetrieb“
- Verlegung der Förderleitung
- Planung der Aufbereitungsanlage

# Grundstücksüberlassung

## Isen-Grundstücke



Überlassung an den Freistaat Bayern  
(Wasserwirtschaftsamt Traunstein bzw.  
Wasserwirtschaftsamt Rosenheim)

# Grundstückskäufe

## Hangwald / Naturlehrpfad



Kosten Naturlehrpfad:  
rund 50.000 €



# Rama Dama

Nach 2023 wird  
dieses Jahr wieder  
eine „RamaDama“-  
Aktion der Stadt  
mit Unterstützung  
vieler Töginger  
Vereine und  
freiwilliger Helfer  
stattfinden



# Straßensanierungen mit Wasserleitungs- und Kanalbau

Gesamtkosten:  
rund 2,15 Mio. €

- Haydnstraße
- Röntgen- und Ohmstraße
- „Alte“ Hauptstraße

Auch die  
Gehwegsanierungen  
werden weiter  
vorangetrieben

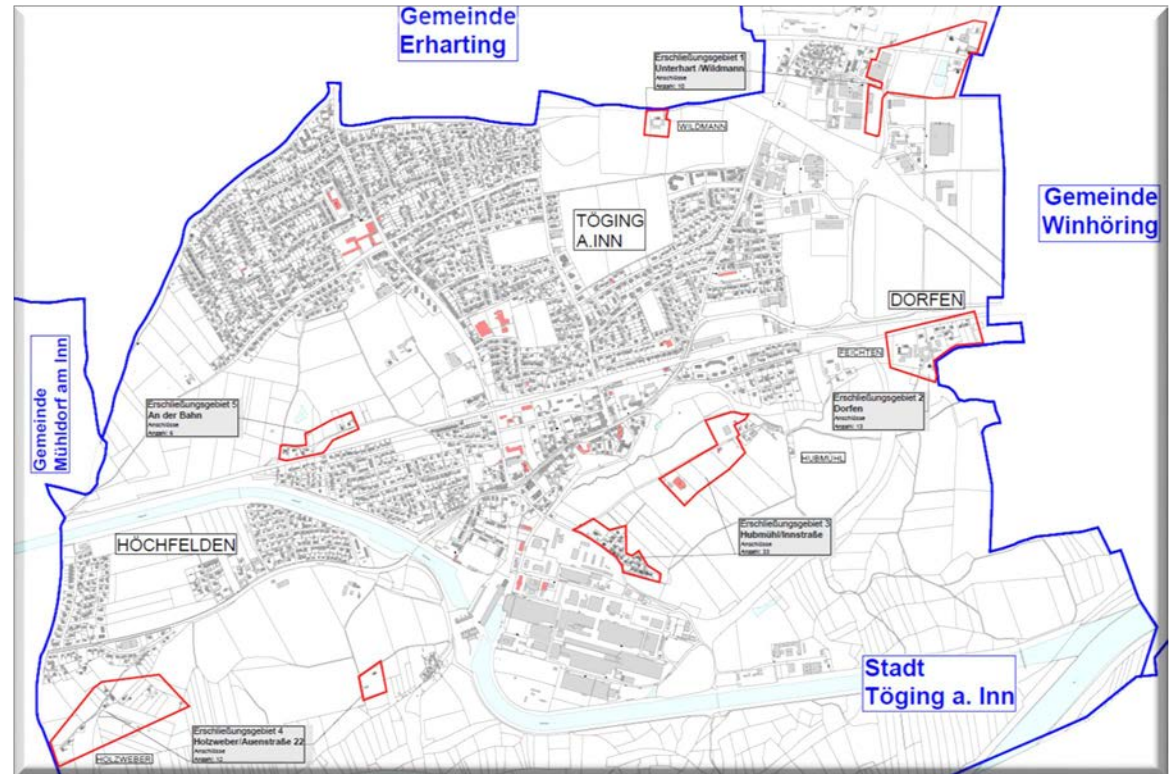


# Breitbandversorgung



Töging erhält für diese Maßnahme Zuschüsse in Höhe von 483.000 €.

Der Eigenanteil der Stadt beträgt rund 123.500 €.

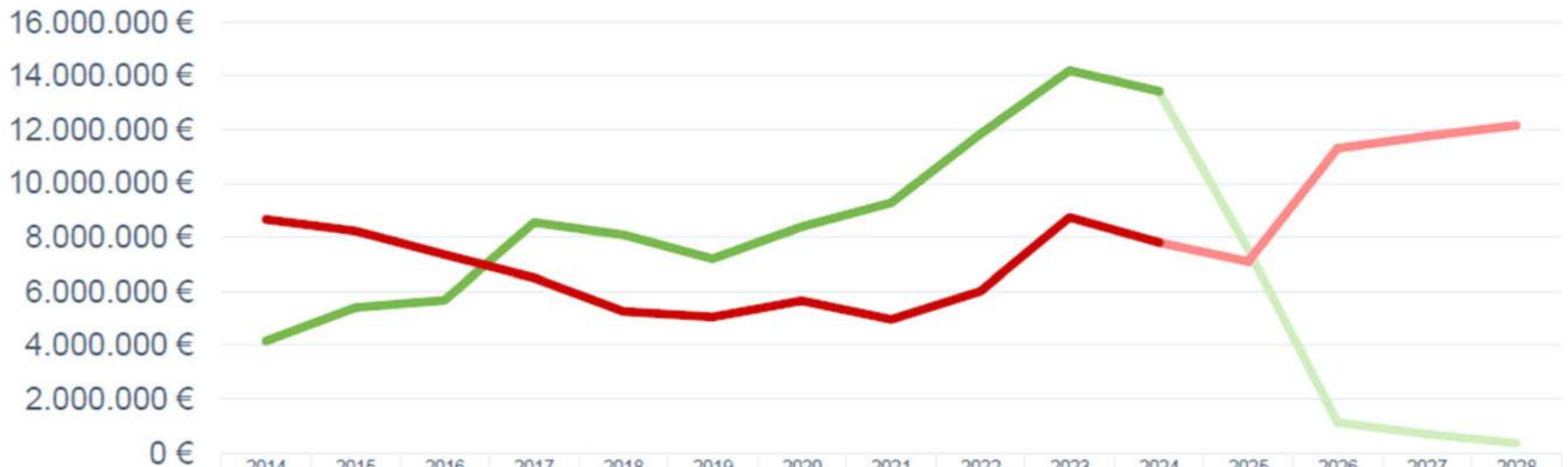


Im nächsten Schritt werden 70 Glasfaseranschlüsse in Dorfen, Hubmühl, Unterhart und Wildmann erstellt.



# Schulden- und Rücklagenentwicklung

## Vergleich Schulden / Rücklagen



	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
— Rücklage	€4.166.42	5.403.73	5.678.88	8.542.09	8.094.15	7.205.62	8.387.04	9.279.07	11.836.8	14.201.0	13.421.0	7.550.35	1.130.25	695.758	360.758
— Schulden	8655134,	8238524,	7362501,	6492403,	5256559,	5053389,	5657906,	4962323,	6011915,	8742685,	7799504,	7096063,	11304816	11759175	12161996

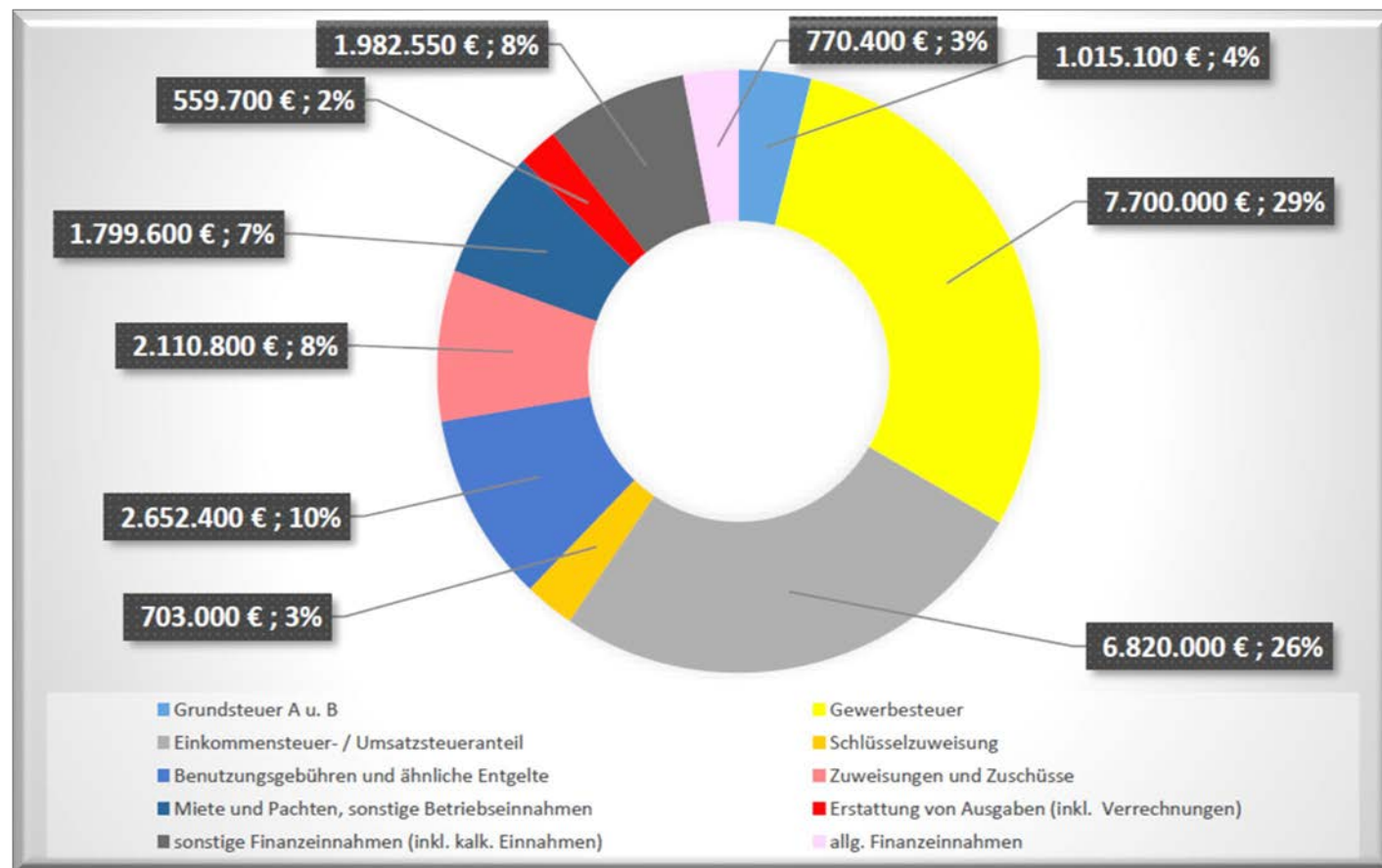
— Rücklage — Schulden

# Haushalt 2025

## Verwaltungshaushalt

### Einnahmen

Gesamtsumme Verwaltungshaushalt:  
26.113.550 €

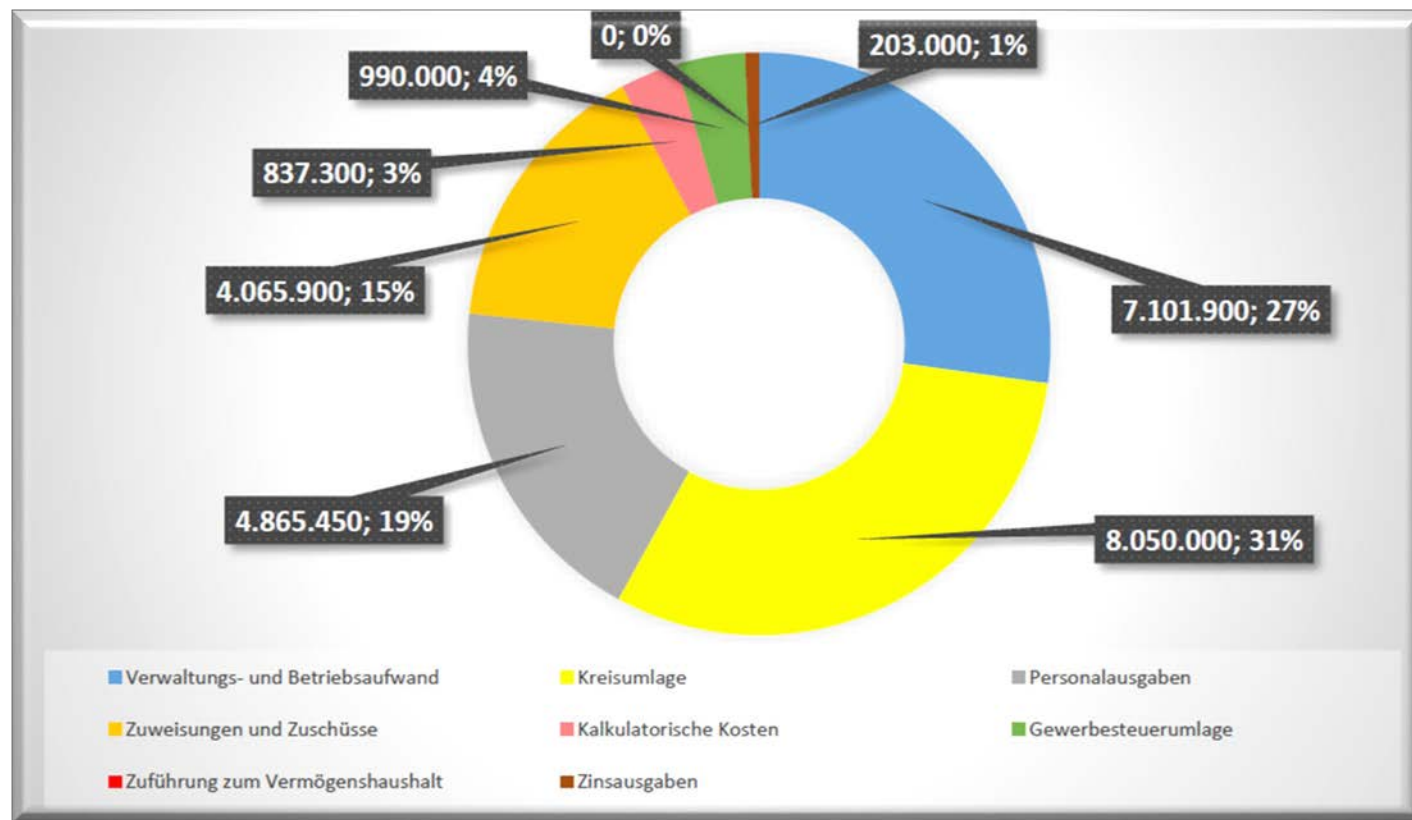


# Haushalt 2025

## Verwaltungshaushalt

### Ausgaben

Gesamtsumme Verwaltungshaushalt:  
26.113.550 €

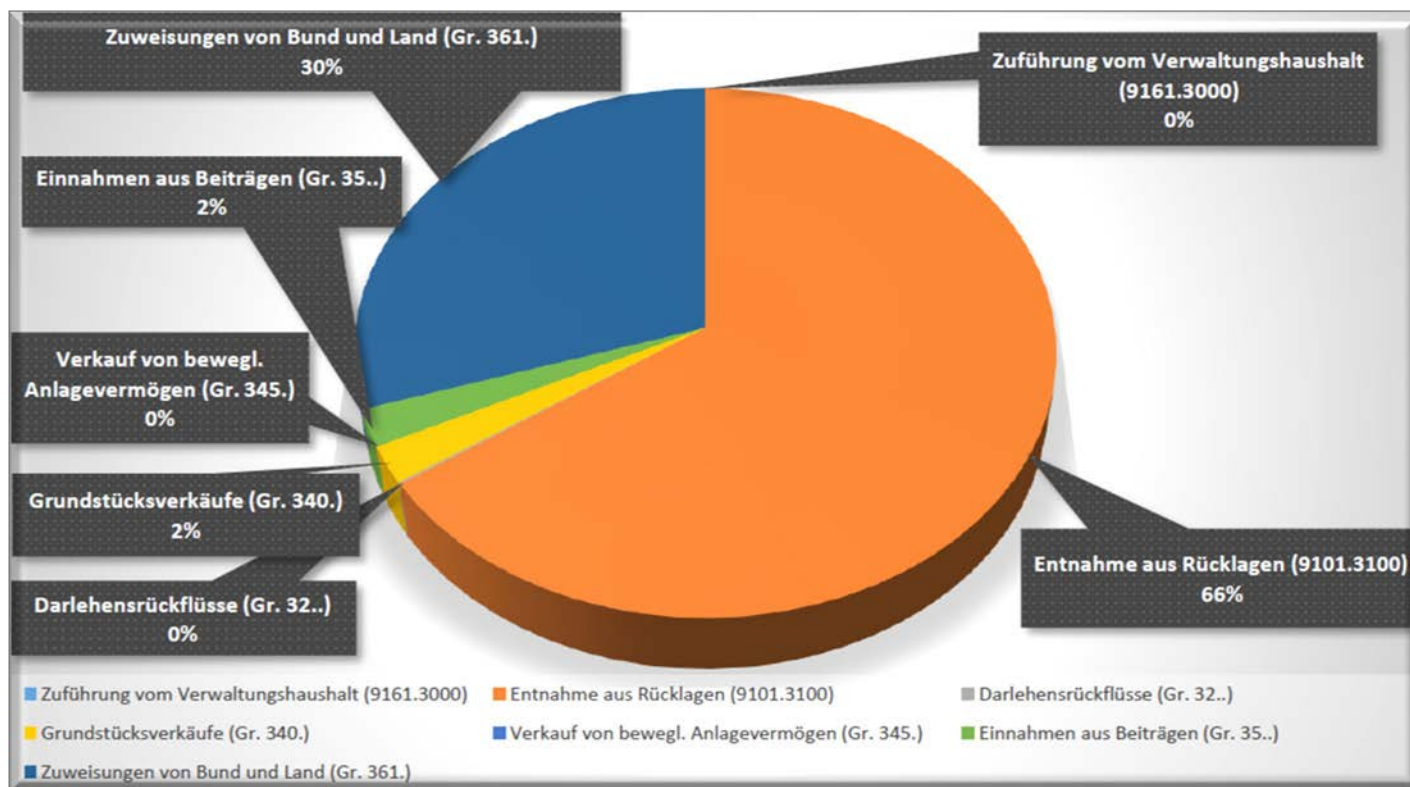


# Haushalt 2025

## Vermögenshaushalt

### Einnahmen

Gesamtsumme Vermögenshaushalt:  
8.967.750 €

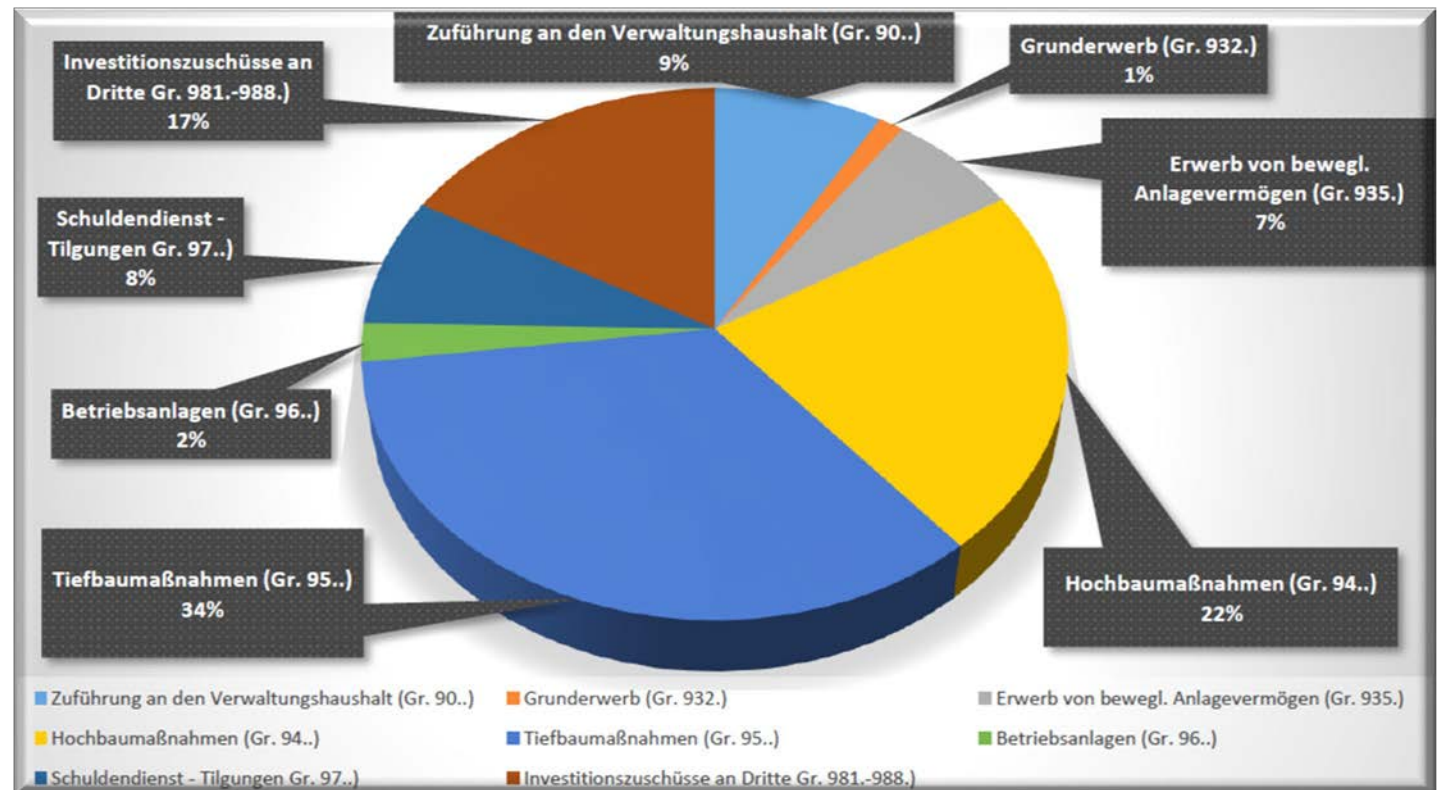


# Haushalt 2025

## Vermögenshaushalt

### Ausgaben

Gesamtsumme Vermögenshaushalt:  
8.967.750 €



Vielen Dank  
für Ihre Aufmerksamkeit !